Spis zawartości

OŚWIADCZENIA 2
1. DANE OGÓLNE. 3
1.1. Przedmiot inwestycji 3
1.2. Adres inwestycji 3
1.3. Podstawa opracowania projektu. 3
1.4. Inwestor. 3
1.5. Uzasadnienie. 3
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. 3
2.1. Infrastruktura niezwiązana z drogą 4
2.2. Zieleń 4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU 4
3.1. Zakres inwestycji. 4
3.2. Charakterystyczne parametry techniczne. 4
3.3. Projektowane elementy zagospodarowania terenu. 4
3.4. Przebudowa infrastruktury technicznej 5
3.5. Gospodarka zielenią 6
4. ZESTAWIENIE DANYCH CHARAKTERYSTYCZNYCH. 6
5. DANE I INFORMACJE. 6
5.1. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu 6
5.2. Ochrona konserwatorska i rejestr zabytków 7
5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren 7
5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia 7
6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI 7
6.1. Spełnienie warunków ograniczających rozprzestrzenienie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia 7
6.2. Zapewnienie dostępu służbom ratowniczym do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia 8
6.3. zapewnienie akceptowalnego czasu dojazdu służb ratowniczych do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia 8
6.4. Umożliwienie dostępu do zaopatrzenia w wodę do celów ratowniczych, zgodnie z paragrafem 110 Rozp. ws przepisów tech. budowl. dla dróg publicznych 8
7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU 8
CZĘŚĆ RYSUNKOWA 9
PROJEKT ZAWIERA 13 STRON

OŚWIADCZENIA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r., - prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm) oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji: "**Budowa drogi gminnej w miejscowości Ochoża – Pniaki od skrzyżowania z droga wojewódzką nr 841 do km 0+785 wraz z przebudową wodociągu"** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Branża	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	drogi	mgr inż. Artur Łomański	LUB/0002/PBD/16	
Projektant	sanitarna	mgr inż. Adam Hałas	LUB/0295/POOS/12	
Sprawdzający	drogi	mgr inż. Andrzej Pochwatka	LUB/0291/PBD/21	
Sprawdzający	sanitarna	mgr inż. Mariusz Buraczyński	LUB/0235/PBS/16	

Zgodnie z art. 34 ust. 3da prawa budowlanego wymogu dołączenia kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności i zaświadczenia nie stosuje się w przypadku osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlanej.

1. Dane ogólne.

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa drogi gminnej w miejscowości Ochoża-Pniaki wraz z przebudowa wodociągu. Drodze został nadany numer 122529L.

1.2. Adres inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie lubelskim, powiecie chełmskim, gminie Wierzbica w miejscowości Ochoża – Pniaki i Kamienna Góra. Szczegółowy wykaz nieruchomości objętych opracowaniem został wskazany na stronie tytułowej przedmiotowego opracowania.

1.3. Podstawa opracowania projektu.

[1]. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 roku Poz. 682, 553, 967),

[2]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 roku, poz. 1679),

[3]. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 01 sierpnia 2019 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1642),

[4]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120 poz. 1126)

[5]. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193)

[6]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2022r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2022r. poz. 2377),

[7]. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478),

[8]. Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, z 2022r. poz. 1846, 2185, z 2023 r. poz 803),

[9]. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r., w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022r., poz. 1518),

[10]. Aktualnie obowiązujące normy techniczne oraz wytyczne projektowania,

1.4. Inwestor.

Wójt Gminy Wierzbica
ul. Włodawska 1
22-150 Wierzbica

1.5. Uzasadnienie.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu budowę drogi gminnej w m. Ochoża – Pniaki wraz z budową skrzyżowania, zjazdów i przebudową wodociągu.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu.

Droga zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i terenów leśnych. Początek inwestycji zlokalizowany jest w km około 0+003,15 w rejonie skrzyżowania z DW841, zaś koniec w

km 0+785. Droga na całym odcinku posiada jezdnie gruntową z lokalnymi dodatkami kruszywa o zmiennej szerokości.

2.1. Infrastruktura niezwiązana z drogą

W pasie drogowym występuje sieć wodociągowa, sieć teletechniczna oraz sieć elektroenergetyczna napowietrzna.

2.2. Zieleń

W ramach inwestycji przeprowadzono wizję w terenie w celu inwentaryzacji drzew i krzewów. Planowane rozwiązania kolidują z istniejąca zielenią w związku z czym przewidziano wycinkę drzew w ilości 45 szt. i krzewów o powierzchni 424m2 (na dz. nr 060312_2.0005.205/1 – 39 szt. drzew i 344 m2 krzewów, na dz. nr 060312_2.0009.1 – 6 szt. drzew i 80 m2 krzewów). Szczegółowe zestawienie zawarto w załącznikach do projektu budowlanego.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Zakres inwestycji

Inwestycja swym zakresem obejmować będzie:

- Budowę drogi gminnej klasy L na odcinku od km 0+003,15 do km 0+785 jako jednojezdniowej, dwupasowej, dwukierunkowej poprzez wykonanie nowej konstrukcji jezdni z betonu asfaltowego o szerokości 5,5m;
- wykonanie poboczy gruntowych ulepszonych o szerokości 0,75;
- Budowę zjazdów;
- budowę skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 841 na początku opracowania;
- przebudowę przepustów pod droga gminną
- przebudowę sieci kolidujących z inwestycją (wodociąg);
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego;
- wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowaną infrastrukturą

Całkowita długość planowej inwestycji wynosi 781,85 mb.

3.2. Charakterystyczne parametry techniczne.

Lokalizację, wymiary oraz parametry techniczne projektowanych elementów przyjęto zgodnie z obowiązującymi przepisami i wskazano niżej (tabela 1).

L.p.	Parametry ul. Jarzębinowa i Świerkowa	Opis
1.	Klasa drogi	L
2.	Głębokość przemarzania gruntu	hz = 1,0 m,
3.	Kategoria ruchu	KR 1
4.	Przekrój	- szlakowy,
5.	Szerokość jezdni	-5,50 m
6.	Prędkość projektowa	Vp=40km/h
7.	Odwodnienie	- powierzchniowe, do projektowanego drenazu

Tabela 1 Parametry techniczne

3.3. Projektowane elementy zagospodarowania terenu.

W ramach przedmiotowej dokumentacji zaplanowano budowę drogi gminnej w miejscowości Ochoża - Pniaki wraz z budową skrzyżowania, zjazdów i odwodnienia.

Na całym odcinku drogi gminnej nr 122529L zaplanowano wykonanie drogi zamiejskiej, jednojezdniowej, dwupasowej, dwukierunkowej o szerokości jezdni 5,5m (o przekroju n/m – 1/2) o

pochyleniu jezdni daszkowym 2% z uwzględnieniem zmiany szerokości jezdni i przechyłki na łukach w planie (maksymalnie do 6%). Drogę zaprojektowano o przekroju szlakowym i wyposażono w obustronne pobocza gruntowe ulepszone o szerokości 0,75m.

Projekt przewiduje budowę skrzyżowania z DW 841 na początku opracowania. Skrzyżowanie zaprojektowano jako zwykłe o jezdni drogi gminnej szerokości 5,5m i wykończone łukiem wjazdowym o promieniu R=10,0m i wyjazdowym o promieniu R=6,0m. W rejonie skrzyżowania zaplanowano przebudowę istniejącego przepustu pod jednią drogi gminnej.

Niniejszym wskazuje, że zaprojektowany obiekt spełnia wszystkie minimalne wymagania określone w Rozporządzeniu w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla dróg publicznych.

Dla dróg klasy L wysokość skrajni nie powinna być mniejsza niż 4,7m. Jednym elementem przechodzącym bezpośrednio nad drogą jest istniejąca linia energetyczna, która jest zawieszona na większej wysokości. Dla budowanego odcinka drogi skrajnia została zachowana.

Zjazdy zaprojektowano o szerokości jezdni 3,5m o nawierzchni z kruszywa. Przecięcie krawędzi jezdni i zjazdów zostanie wykończone łukiem o promienieniu R=3,0m.

Odwodnienie drogi na całym odcinku będzie realizowane powierzchniowo za pomocą spadków poprzecznych i podłużnych jezdni. Inwestycja nie zmienia sposobu i miejsca odprowadzania wód opadowych.

Projekt przewiduje przebudowę istniejących przepustów w km 0+007.40 i w km 0+667,94. Przepust zaplanowano z rur HDPE, SN8 o średnicy Ø 600. Wlot i wylot pierwszego przepustu zaplanowano o nachyleniu dostosowanym do nachylenia skarpy. Wlot i wylot drugiego przepustu zostanie umocniony ściankami czołowymi. Przepusty posadowione zostaną na fundamencie kruszywowym gr. 30cm.

Inwestycja nie narusza istniejących stosunków wodnych oraz nie będzie powodowała zalewania nieruchomości sąsiednich. Wody opadowe z rejonu planowanej inwestycji zostaną zagospodarowane w granicach pasa drogowego.

3.4. Przebudowa infrastruktury technicznej

Odcinek drogi koliduje z istniejącym wodociągiem. Inwestycja nie koliduje z pozostałymi sieciami uzbrojenia terenu. Dla całej inwestycji zostały uzyskane stosowne uzgodnienia i warunki znak:

- 2503210108/TTDSIKU/IB/01 - Pieczęć na załączniku graficznym od Gestora sieci teletechnicznej (ORANGE),
- 6171/2025 od Gestora sieci energetycznej (PGE),
- Bd.6853.14.2025 od Gestora sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (UG Wierzbica)

Prace w rejonie istniejącego uzbrojenia terenu należy prowadzić ze szczególną ostrożnością z zachowaniem zapisów zawartych w w.w uzgodnieniach. Przedmiotowe opracowanie uwzględnia wszystkie warunki wynikające z uzyskanych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych wymaganych dokumentów dołączonych do projektu budowlanego.

3.4.1. Wodociąg

Przedmiotowa inwestycja drogowa koliduje z istniejącym wodociągiem w zakresie przebiegu trasy planowanej drogi. Zgodnie z Warunkami znak: Bd.6853.14.2025 zaplanowano przebudowę sieci w zakresie:

- przebudowę i zabezpieczenie odcinków sieci wodociągowej kolidujących z projektowanym układem drogowym ;
- demontaż istniejących kolidujących odcinków z projektowanym układem drogowym.

Przebudowywany odcinek sieci wodociągowej należy wykonać z rur PE (PEHD) 160 łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe oraz elektrooporowe w miejscach połączenia z armaturą. Połączenie z istniejącą siecią należy wykonać przy pomocy trójników z wykorzystaniem armatury odcinającej (zasuwy kołnierzowej). Zasuwy należy obudować skrzynką do zasuwy obrokować.

Z uwagi na zakres prac i lokalizacje hydrantów (w większości na działkach prywatnych poza pasem drogowym) nie podlegają one przebudowie i ich lokalizacja pozostanie zgodna ze stanem obecnym.

Przyłącza należy wykonać za pomocą zasuw klinowych z obejmą oraz wykładziną gumową dla rur PE i PVC typu NWZ PN16 lub równorzędnych. Zasuwy należy obudować skrzynią o średnicy 185mm. Przyłącza zaprojektowano z rur PE Ø 32 lub 40 na głębokości min. 1,1m.

Rurociągi należy układać z zachowaniem zagłębienia wynoszącego 2,0 m, licząc od powierzchni terenu do dna rury. Głębokość tę należy zachować również w lokalnych obniżeniach terenu.

Na etapie wykonawstwa należy przestrzegać szczegółowo zapisów w.w warunków technicznych.

3.4.2. Kanał technologiczny

Inwestor nie jest zobligowany do budowy kanału technologicznego. Zgodnie z Art. 39 pkt. 6 ppkt. 4 Ustawy o drogach publicznych obowiązek zlokalizowania kanału technologicznego w pasie drogowym nie dotyczy budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów jeżeli projektowany kanał nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron oraz w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca jego kontynuacje. W przypadku naszej inwestycji oba warunki zostały spełnione wiec nie zachodzi obowiązek budowy kanały technologicznego.

3.5. Gospodarka zielenią

W ramach inwestycji przeprowadzono wizję w terenie w celu inwentaryzacji drzew i krzewów. Planowane rozwiązania kolidują z istniejąca zielenią w związku z czym przewidziano wycinkę drzew w ilości 45 szt. i krzewów o powierzchni 424m2 (na dz. nr 060312_2.0005.205/1 – 39 szt. drzew i 344 m2 krzewów, na dz. nr 060312_2.0009.1 – 6 szt. drzew i 80 m2 krzewów). Szczegółowe zestawienie zawarto w załącznikach do projektu budowlanego.

4. Zestawienie danych charakterystycznych.

Dokumentacja techniczna przewiduje następujące elementy zagospodarowania.

L.p.	Opis	Obmiar
1.	Nawierzchnia drogi gminnej z betonu asfaltowego	4 439 m^2
	Powierzchnia zjazdów z kruszywa	101 m^2

5. Dane i informacje.

5.1. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Obszar inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały nr XVI-90/04 Rady Gminy Wierzbica z dnia 06 sierpnia 2004r., jednak z uwagi tryb procedowania (ZRiD) inwestycja nie podlega zapisom dokumentów planistycznych.

5.2. Ochrona konserwatorska i rejestr zabytków

W zakresie planowanych prac nie występują kolizje z obiektami wpisanymi do rejestru zabytków, obiektami ujętymi w ewidencji zabytków oraz ze stanowiskami archeologicznymi zatem nie istnieje oddziaływanie na te elementy. Jednak na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba, która w trakcie prowadzenia prac budowlanych lub ziemnych odkryła przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest od zabytkiem, ma obowiązek wstrzymania wszelkich robót, mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia oraz niezwłocznego powiadomienia o tym Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Delegaturę WUOZ w Chełmie), a jeśli to nie jest możliwe, Wójta Gminy Wierzbica.

Dodatkowo wyjaśniamy, iż kapliczka zlokalizowana w pasie drogowym jest usytuowana poza obszarem prac i nie koliduje z przedmiotową inwestycją.

5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren

Nie dotyczy.

5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia dla świata roślinnego i zwierzęcego. Nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

Z uwagi na charakter inwestycji (budowa drogi o długości poniżej 1km) dla tego przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat robót albo przez personel Wykonawcy.

6.1. Spełnienie warunków ograniczających rozprzestrzenienie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia

Droga została zaprojektowana z wyrobów budowlanych spełniających wymagania reakcji na ogień wg normy PN-EN 13501-1+A1:2010, wobec czego ogranicza rozprzestrzenianie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.

6.2. Zapewnienie dostępu służbom ratowniczym do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia

Droga została zaprojektowana z uwzględnieniem istniejących rzędnych terenu, z zachowaniem normatywnych spadków poprzecznych i podłużnych, wobec czego umożliwia dostęp służbom ratowniczym do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.

6.3. zapewnienie akceptowalnego czasu dojazdu służb ratowniczych do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia

Budowa drogi skróci czas dojazdu służb ratowniczych, zapewniając akceptowalny czas dojazdu służb ratowniczych do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.

6.4. Umożliwienie dostępu do zaopatrzenia w wodę do celów ratowniczych, zgodnie z paragrafem 110 Rozp. ws przepisów tech. budowl. dla dróg publicznych

Budowa drogi umożliwi dostęp do zaopatrzenia w wodę do celów ratowniczych poprzez zapewnienie akceptowalnego czasu dojazdu służb ratowniczych od punktu czerpania wody do miejsca pożaru lub innego miejscowego zagrożenia.

7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu określono w oparciu o przepisy prawa:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r., w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022r., poz. 1518),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został on zaprojektowany.

Projektant:

mgr inż. Artur Łomański

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków

Plan Orientacyjny	skala 1:25 000	rys. 0
Projekt Zagospodarowania Terenu	skala 1:500	rys. 1.1 – 1.2